

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, д.157

«30» ИЮНЯ 2021 г.

№ 3-157/2021

Дата и место проведения общего собрания: 19 часов 00 мин. 15.06.2021 года
г. Новосибирск, ул. Зорге, д.157

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «15» 06 2021 года

Дата окончания общего собрания «30» 06 2021 года

Адрес многоквартирного дома: ул. Зорге, 157

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания,

Татьяна Чверя Александровна

(Ф.И.О. гражданина), № 45 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Татьяна В.Ф.

(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Гришанин О.И.

(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Киевская И.Г.

(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании;

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения | Цель участия в собрании | Подпись физического лица |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |

Приглашенные юридические лица:

| № п/п | Полное наименование юридического лица | ОГРН | Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность) | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица | Цель участия в собрании | Подпись юридического лица |
|-------|---------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 65,1 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 1932,5 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3261,886 квадратных метров, в том числе — квадратных метров нежилых помещений и 3261,886 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 217,8 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 157 по ул. Зорге в размере 18,24 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1.с «01» сентября 2021 г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Масленев В.Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Масленев В.Ф.

избрать секретарем

Трунцун О.И.

и членов счетной комиссии: Киевский И.Г.

Пущинский И.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Масленев В.Ф.

Избрать секретарем

Трунцун О.И.

и членов счетной комиссии: Киевский И.Г.

Пущинский И.И.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Масленев В.Ф.

Избрать секретарем

собрания З. Ригина, О. П.

и членов счетной комиссии: Л. Саввакина, И. Т.

Т. Саввакина, И. Т.
и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 19825 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 157 по ул. Зорге в размере 18,24 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с «01» сентября 2021 г.

Слушали Тамара В. Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 157 по ул. Зорге в размере 18,24 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с «01» сентября 2021 г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 157 по ул. Зорге в размере 18,24 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с «01» сентября 2021 г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 157 по ул. Зорге в размере 18,24 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с «01» сентября 2021 г.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 19825 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Тамара В. Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома УСК «Кировская»

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 19825 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Тамара В. Ф.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО «УСК «Кировская» ТЭРЛ №00

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО УСК «Кировская» ТЭРЛ №00

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО «УСК «Кировская» ТЭРЛ №00

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 19825 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на _____ на _____, _____^{Голосование}
определить: Удех Курбановича, Тенгужова, 152

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 16 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Занина Р.Ф.

(дата проставления подписи) 30.06.2021

Секретарь общего собрания:

Гринзис О.И.

(дата проставления подписи) 30.06.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Киевчанец У.Б.

(дата проставления подписи) 30.06.2021

- Тиганкин У.И.

(дата проставления подписи)

- _____

(дата проставления подписи)